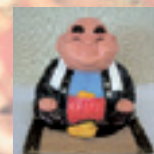




東林寺住職 書

住まいの瓦版

頑固おやじの『頑固な造り家』



オアシス・ハウス—憩いの住まい『貴方の“憩い”をお聞かせ下さい』

■ 特定建設業

株式会社 渋谷工務店

〒958-0851 新潟県村上市羽黒町7番40号
TEL0254(52)4760 FAX 0254(53)1410
E-mail oasis@shibuyakoumuten.co.jp
http://www.shibuyakoumuten.co.jp/

お客さまのお宅訪問

村上市K邸 (平成17年9月竣工)

今回の『お客さまのお宅訪問』は村上市の閑静な住宅街に竣工されたばかりのK様邸です。以前の住まいにご不便を感じ新築を決意されたK様から当社に依頼を頂いて1年数ヶ月…お忙しいご商売の合間に幾度も打合せをさせて頂き、念願のK様の「憩い」が完成しました。

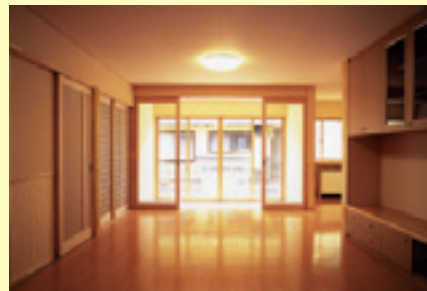
『明るく、広く、年中通して快適に…そして、いつまでも安心して暮らせる家』そんな家に住みたいと言うK様のご要望にお応えするために、当社では今までの実績と経験で、高気密・高断熱『オール電化住宅』を提案させて頂き、ご希望通りの「憩い」が完成し、これからの寒い時期に高気密・高断熱『オール電化住宅』の良さを実感して頂ける事と思います。

吹抜けのある大空間の玄関ホール…一日中、光が差込む全面ガラス張りのサンルーム…25帖ワンプールルームの居間・食堂+台所…等、全ての部屋が明るく、余裕のある広さで造られています。その上、暑さ、寒さ知らずのオール電化システムで年中快適に過ごせます。また、床の段差が無いのはもちろん、玄関・廊下・階段・便所・浴室等には手摺、ポーチには手摺付のスロープも将来に備えて設置されています。

構造面、環境面、全ての面でバリアフリーのK様邸…ご希望通りの「憩い」が完成し、これからの寒い時期に高気密・高断熱『オール電化住宅』の良さを実感して頂ける事と思います。

担当者から

K様の「憩い」造りのお手伝いを精一杯させて頂きました。協力業者と共に今後とも末永くお付き合いさせて頂きたいと思っております。



全面ガラス張りのサンルーム付リビング



吹き抜けのある玄関ホール

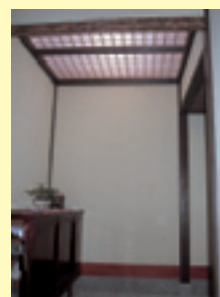
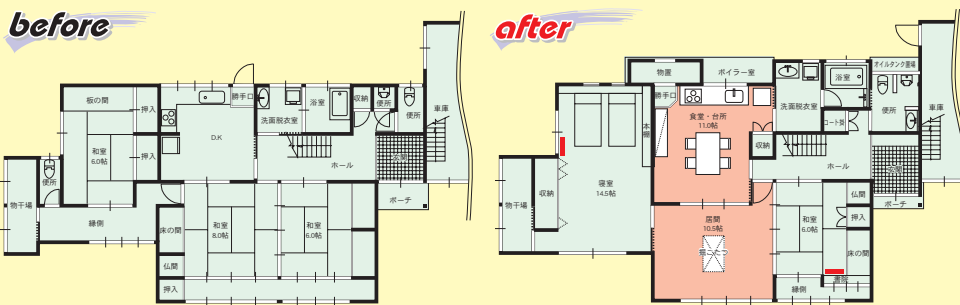
こだわりのリフォーム

村上市S邸 (平成17年9月竣工)

最近、時々のライフスタイルに合わせて住宅改修されるお客様が多くなっており、「リフォーム」と言うほうが一般的ですが最近では「リノベーション」をされるお客様が増えています。確かにリフォームは、時代に合った内装や外装に換えたり設備などを新しくしますが、リノベーションはそれに加えて「性能を向上させる」「価値を高める」という点にも力を入れています。『リノベーション』については、これまでの瓦版でも説明させて頂いておりますので省略しますが…今回ご紹介するS様邸も「リノベーション」で工事を進めました。2階は現状のまま1階部分のみ基礎と骨組みの状態にし、間取りの変更、断熱工事、冷暖房工事をし、構造面、環境面、全ての面でバリアフリーに改修されました。

今回の工事で特に力を入れたのが、「とにかく明るい玄関と台所にしたい」と言うご要望に応えることでした。玄関は壁面に窓を取付ける事が不可能でしたので既存の瓦を撤去して「ガラス瓦」を葺いて天井から光を取り入れる方法を採用し…、台所は壁を撤去し大きな窓を取付け、玄関と同じく「ガラス瓦」を葺き、天井から光を取り入れることにしました。それが、考えていた以上に光が差し込み、明るい空間が出来上がりました。

今回の「リノベーション」でS様のライフスタイル、時代の変化に対応した、機能・性能を向上させることで『安全で、年中通して快適な「憩いの家」』に新しく生まれ変わりました。



手摺の取付から外壁の塗替え・張替え、屋根の葺替え、下水道接続に共う水廻りの改修まで…リフォームのことなら全て当社におまかせ下さい。

新築・増改築・リフォーム等、規模に関わらずお気軽にご相談ください。

最近の出来事 職場体験学習

岩船中学校の授業の一環として、各職場に赴き社会人のマナーや礼儀を身に付け、進路決定を考えるという「職場体験学習」に、9月16日当社にも2年生3名の生徒さんが来てくれました。

当日は、大工に付き実際の現場で使用する材料を作業場で加工したり、その材料がどのように使われているのか、現場見学にも行ってもらいました。又、一つの家を造るには大工だけでなく色々な業者が携わり、様々な人の手によって出来上がるという流れも感じてもらえたのでは?と思っています。

使った事の無い工具を使う作業があり、うまく使えるかな?とハラハラしていましたが、一生懸命取り組み、分からない時は自分の方から聞くなどして、心配の必要はなかったようです。最後にポスト作りをし、喜んでお土産に持って帰ってくれました。

黙々と真剣に取り組んでいる姿を見て、今回来てくれた3人やこれからを担う若者が、大工・建築に限らず目標としている職業を、いつか現実のものとしてもらいたいと思いました。その為にはもちろん本人の努力も必要ですが、私達見本となる側も夢を持ち続けてもらえるよう、恥ずかしくない仕事、又お客様に納得して満足して頂けるようお手伝いする事が見本へと繋がるのではないかと改めて実感しました。

数日後、来てくれた3名と保護者の方から御礼のお手紙を頂きました。充実した経験だったというような内容に当社に体験に来てくれた事との二重の喜びとなりました。

何年後どこかの現場(社会)で活躍している3人に会えることを楽しみにしています。😊😊



角のみを使って加工中



現場見学風景

最近の出来事

夏の大感謝祭

今年で3回目になります夏の感謝祭を、協力業者会元気の会の協力のもと8/28(日)に開催致しました。敬老の日手作りプレゼントを贈ろう、と題して、ポストや腰掛づくりの親子木工教室、その他元気会コーナーとして左官やのタイルで作る鍋敷き、板金やの板金アート、畳やのミニ畳作り、建具やの花台作りなどを体験していただきました。

当日はたくさんの方にお越しいただき、木工教室では釘打ちから塗装まで、親子で協力し合い熱心に汗を流しながら取り組んでおられたようです。

収益金105,440円は村上市社会福祉協議会に寄付させて頂きました。ありがとうございました。



“憩い”づくり応援団

“憩い”の家づくり…

一つの建物が完成するまでには多種多彩な業種、職人が携わらせていただいております。

『富元気会』は、お客様の憩いの家づくりのお手伝いをさせて頂いている施工協力会です。今回は、家づくりの塗装工事を担当する榎高橋塗装工業所を紹介いたします。



こんにちは、現場では塗装工事を施工させて頂いております(株)高橋塗装工業所です。

施工内容は新築工事では内外共木部塗装が主で、シックハウス対策・環境汚染対策に配慮した自然素材塗料を使用し「憩いの家」造りのお手伝いを心がけております。

近年、塗料も地球環境に配慮した超低汚染型塗料の普及が著しくなっております。そこで、社会とお客様のニーズに対応出来るよう、日々技術力向上に努め健全な状態で長く美しく保てる「家づくり」に励みたいと思っております。今後ともお引立ての程、お願い致します。

株式会社 高橋塗装工業所
〒958-0268 岩船郡朝日村大字小川 1838-1
TEL 0254-52-3226
FAX 0254-52-7182