

2008年

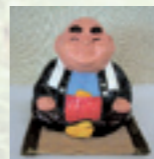
Vol.31



東林寺住職 書

# 住まいの瓦版

頑固おやじの『頑固な造り家』



オアシス・ハウス—憩いの住まい『貴方の“憩い”をお聞かせ下さい』

■ 特定建設業

株式会社 渋谷工務店

〒958-0851 新潟県村上市羽黒町7番40号  
TEL0254(52)4760 FAX 0254(53)1410  
E-mail oasis@shibuyakoumuten.co.jp  
http://www.shibuyakoumuten.co.jp/

## 暮らしのQ&A キッチンについて

- Q 最近、台所をリフォームしたいと考えているのですがどんなものがありますか？
- A 毎日使うキッチンだからこそ使いやすさが大切ですね。

### ●システムキッチン

最近のシステムキッチンは、色やデザインが豊富で見た目にもすっきりとしたものが揃っています。また、使う人の身長に合わせてカウンターの高さが選べたり、座ったままお料理ができるものや、シンクや配膳スペースにゆとりがあるもの、ゴミ箱・ふみ台が収納されているものなど、収納力があり作業しやすいものが増えています。その上、シンクも汚れが付きにくくお掃除しやすい構造や加工が増えています。それぞれの家族構成や生活スタイルに合わせて好みのキッチンを選ぶことができます。

### ●カウンター（対面）型

システムキッチンがダイニングやリビングと対面式のもので、作業しながら家族の様子が気配りできたりコミュニケーションが取りやすくなります。収納を工夫して常にきれいにしておくことも大切ですね。

### ●オープン（壁付け）型

キッチンとダイニングが一体化して広いワンルームになり、調理から配膳までの動きがスムーズです。開放的な分ダイニングから、足元まで丸見えになります。

### ●クローズド型

キッチンが独立しているため料理に専念したい方にお勧めですが、孤立しやすい傾向になります。壁面に収納場所ができ収納が多く確保できます。

### ●食器洗い乾燥機

食後に使い終わった食器を入れておけば、あとは洗いがらすすぎ、乾燥まで自動で行ってくれます。手洗いや水の節水になりますし、洗浄後自動的に乾燥してくれるので衛生的です。最近では高温のお湯で洗浄するタイプや除菌できるタイプもあり、ますます便利になっています。

### ●IHクッキングヒーター

電磁調理器で炎が出ないので室内の空気が汚れにくく操作も簡単です。細かな加熱コントロールができるので揚げ物がおいしくできるのはもちろん、タイマーを利用しての煮込み料理にも便利です。煮こぼれ、油汚れ等のお手入れも、凸凹がないので簡単きれいに拭き落とせるようになっています。焼き魚の煙やニオイをカットするタイプや、銅やアルミの鍋でも使えるタイプもあります。今は、料金もガス料金に比べてお得になりますし、安全機能も充実しています。



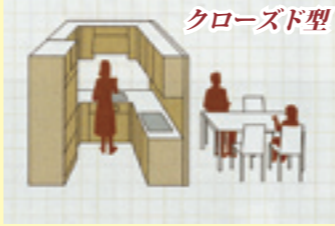
カウンター型



カウンター型 (アイランド)



オープン型



クローズド型

新築・増改築・リフォーム等、規模に関わらずお気軽にご相談ください。

あなたの住まい守ります！

## 工務店は住まいの総合病院です

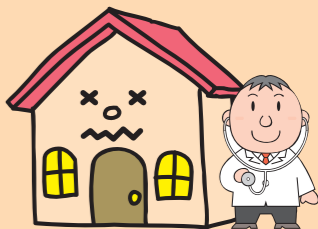
突然ですが・・・みなさん体調を崩したり、ケガをした時にかかりつけのお医者さんがあると思います。内科、歯科、眼科等の専門医に診てもらうのも良いですが、総合病院では全て診てもらえますよね。

住まいも同じことが言えると思います。雨漏りしたら屋根屋さん、ペンキが剥がれてたら塗装屋さん・・・それぞれ専門部分の工事は完璧です。しかし、体と一緒に表面上は良くなっても、内部に悪いところが残っていたら再発します。

例えば・・・外壁が傷んでいるので塗装屋さんに依頼して塗替えてもらえば確かに見た目は綺麗になりますが、なぜ外壁が傷んだのか？もしかしたら、雨水の浸入などで内部から傷んでいるかもしれませんよね。塗装屋さんでは、その診断は出来ずにお客様から依頼された通りに塗るだけです。原因を調べてからの施工をしないと、数年後また同じ結果になりかねず、費用も無駄になります。

それぞれ専門の業者に頼めば良いと誰もが思うことですが・・・工務店は住まいの総合病院です。皆様の大切な住まいをトータルで考えておりますので、住まいの困り事、修繕・リフォーム等・・・住まいに関する事なら全て『工務店』にお任せください。

症状が悪化する前に・・・お気軽にご相談して下さい。いつでもホームドクターが駆けつけます。



## 楽しい住まい 夏のガーデニング～ 基礎知識

植物の匂いは嗅覚にとどき、緑は癒し効果があるので五感を刺激し感性が豊かになり心の安定にとっても良いと言われます。また外気の下で作業することは健康に良いというメリットもあります。(紫外線対策は必要ですね)

これからの季節、植物の暑さ対策としては、夜間の温度を下げる工夫が必要です。株が込み合った部分は剪定して枝数を少なくし暑さがこもらないようにしましょう。鉢植えでは鉢と鉢の間の風の通り道を作るようにして、鉢は排水性と通気性に優れた素焼きの物を選ぶのが良いでしょう。

強い日差しの日が続く季節では、一度水をやりそこねただけで鉢植えの花は簡単にくったりとして気付いたときには折れかかっていたりします。もしそれが昼間なら、気温が高いときにいきなり水をやるとかえって植物に負担をかけてしまうので、まず日陰に移動してから水をやりましょう。枝がくったりと下を向いてしまった場合は鉢ごとバケツなどの水に頭のところまでつけてしばらく置いておくのも良いでしょう。また、植物によっては、弱った様子を見ると「水が足りない」と思ってしまうがちですが根腐れて弱っていたのに逆に水をやって枯らしてしまう場合もあります。適切なタイミングで水をやる必要があります。ほとんどの場合、日が当たらない時間に朝晩2回の水やりが必要です。風通しを良くし湿度を上げないようにして植物を病気や虫から守ることも大切です。



## 第6回 夏の感謝祭



親子木工教室  
スリッパを作ろう

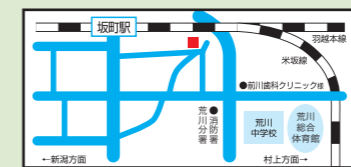


ザリガニつりにチャレンジだ！

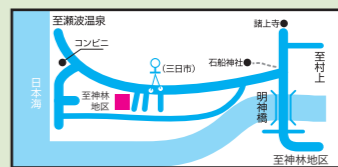
と き 8月24日(日) AM9:00～  
と ころ 当社作業場

## 物件紹介

所在地：村上市浜新田地内  
※南向き南東敷地好立地  
価格応談により



所在地：村上市藤沢字大道下地内  
土地面積：487.52㎡ 坪数：147.18坪



所在地：村上市岩船三日市地内  
土地面積：825㎡ 坪数：250坪

## 編集後記

村上大祭も終わり市内は落ち着いた感じを取り戻し、あとは夏本番を待つのみと言ったところでしょうか。

これからは行事・催し物がたくさんあって楽しい季節ですね。

当社でもおかげ様で第6回目になる親子木工教室を、夏休みの終わりに開催いたします。その他、業者コーナーや、今年はザリガニ釣りにも挑戦してみたいです。

お忙しい時期とは存じますが、当日はスタッフ一同お待ちしておりますので是非遊びに来てください。

“住まいの瓦版”について皆様のご意見、ご感想をお聞かせ下さい。